

Der nachstehende Kurzbeschrieb gibt Auskunft über den Ausbaustandard.
Sie kommen in den Genuss von höchster Wohnqualität.

Unsere Highlights

- **Top Marken-Küchen in griffloser Ausführung mit Granitabdeckung und Glasrückwand**
- Induktions-Kochfeld Suter Bora Pure Puru mit integriertem Dunstabzug, Umluftbetrieb mit Aktivkohlefilter
- **Backofen und Steamer z.T. als einzelne Geräte** (Miele AG)
- Réduit mit Waschmaschine/Trockner (Miele AG)
- Hochwertige Boden- und Wandbeläge
- Energieeffizientes, intelligentes Heizsystem und Warmwasseraufbereitung via Erdwärmesonden-Wärmepumpen-Anlage
- **Ladestationen für Elektrofahrzeuge in Tiefgarage**
- **MINERGIE-Standard** mit einer Lüfterneuerungsanlage für jede Wohnung
- Sehr schöne, **kinderfreundliche Umgebungsgestaltung** mit Spielplätzen/ -flächen für verschiedene Altersgruppen
- Grosszügige Grünflächen mit Bäumen, geschwungener Wegführung und gedecktem Pavillon

Photovoltaik-Anlage auf dem Dach / Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV)

Wohnräume, Zimmer, Küche

Boden:	Designboden Vinyl / Keramische Bodenplatten
Wände:	Abrieb, weiss
Decke:	Weissputz, weiss gestrichen
Schränke:	Garderobenschrank, weiss

Küchenausstattung

Fronten:	Kunstharz beschichtet, weiss
Rückwand:	Glas
Arbeitsfläche:	Naturstein, schwarz
Geräte:	Induktionskochfeld Suter Bora Pure Puru, Kühlschrank-Gefrier-Kombination, Geschirrspüler, Backofen und Steamer, Miele-Geräte

Nasszellen

Boden:	Bodenplatten Feinsteinzeug
Wände:	Wandplatten Steingut
Decke:	Weissputz, weiss gestrichen
Armaturen:	verchromte Armaturen
Sanitärapparate:	Keramik, weiss
Waschtisch:	mit Unterbaumöbel, weiss
Spiegelschrank:	mit integrierter Beleuchtung
Dusche:	Walk-In Dusche
Bad:	Badewanne

Réduit

Boden:	Designboden Vinyl
Wände:	Abrieb, weiss gestrichen
Decke:	Weissputz, weiss gestrichen
Waschturm:	Waschmaschine/Trockner (in jeder Wohnung in Reduit)

Balkon

Boden:	Terrassenplatten
Wände:	Abrieb, gestrichen
Decke:	Beton, weiss gestrichen
Geländer:	Glas-/Metallgeländer
Sonnenschutz:	Stoffmarkise mit Handkurbel

Fenster / Sonnenschutz

Fenster:	Kunststoff-Fenster (innen weiss) Hebe-Schiebe-Türe (alle Wohnungen)
Sonnenschutz:	Rafflamellenstoren, elektrisch

Elektrische Ausrüstung

Wohnen / Essen:	Diverse Steckdosen, Deckenanschlüsse für Leuchten, Multimediadose mit Radio/TV
Zimmer:	Steckdosen, Deckenanschlüsse für Leuchten, ein Zimmer mit Multimediadose
Balkon:	Steckdose, Deckenleuchte
Reduit / Schrank:	Multimedia- und Elektroverteilkasten, Glasfaseranschluss bis Wohnungs-Verteilkasten, sternförmige wohnungsinterne Multimedia-Verkabelung in diversen Zimmern
Solaranlage:	PV-Anlage auf dem Dach und Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV)

Lüftung / Heizung / Warmwasser

Lüftung:	Lufterneuerungsanlage für jede Wohnung	MINERGIE®
Heizung / Warmwasser:	Minergie-Standard, zertifiziert Energieeffizientes, intelligentes Heizsystem und Warmwasseraufbereitung via Erdwärmesonden-Wärmepumpen-Anlagen	

Allgemein

Keller:	Kellerabteile mit Steckdose auf Wohnungszähler, Veloraum im UG
Tiefgarage:	Parkfelder mit Nummerierung Vorbereitung für Ladestationen E-Mobilität direkter Zugang zu Treppenhäusern
Umgebung:	kinderfreundliche Umgebungsgestaltung mit Spiel- und Begegnungszone Grosszügige Grünflächen mit Bäumen, geschwungener Wegführung und gedecktem Pavillon
Entsorgung:	Abschliessbarer Unterflurcontainer

Hinweis

Änderungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten